



COMUNE DI CASTAGNOLE DELLE LANZE

PROVINCIA DI ASTI

Deliberazione N. 29

In data 07/03/2023

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Bando G.A.L. Terre Astigiane in attuazione dell'Operazione 7.6.4. "Interventi di riqualificazione degli elementi tipici del paesaggio e del patrimonio architettonico rurale". Approvazione progetto definitivo per la riqualificazione della pavimentazione de l "Belvedere del Municipio".

L'anno duemilaventitre il giorno sette del mese di marzo alle ore 18:00 nella sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la GIUNTA COMUNALE nelle persone dei Signori:

N.	COGNOME E NOME	Presente
1.	MANCUSO CALOGERO Sindaco	Sì
2.	COPPA MARIO Vice Sindaco	Sì
3.	ROSSO MARIAGRAZIA Assessore	Sì
4.	GUERRA FRANCESCO Assessore	Sì
5.	CAMPO Maddalena Assessore	NO
	Totale Presenti:	4
	Totale Assenti:	1

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale DR. Vincenzo CARAFA.

Il Presidente MANCUSO CALOGERO – SINDACO, dichiara aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti, e passa alla trattazione dell' argomento di cui all' oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- che, all'interno dell'attuazione della propria programmazione il G.A.L. Terre Astigiane ha pubblicato un Bando in attuazione dell'Operazione 7.6.4 ("Interventi di riqualificazione degli elementi tipici del paesaggio e del patrimonio architettonico rurale");
- che l'Operazione 7.6.4 è attiva nei comuni facenti parte del territorio del G.A.L. Terre Astigiane;
- che il sostegno erogato in base ai costi realmente sostenuti è concesso per un importo pari al 80% delle spese ammesse a finanziamento;

DATO ATTO che il Comune di Castagnole delle Lanze ha deciso partecipare al bando in attuazione dell'Operazione 7.6.4. "Interventi di riqualificazione degli elementi tipici del paesaggio e del patrimonio architettonico rurale", con un progetto per la riqualificazione dei punti di maggiore interesse del centro storico, nello specifico la riqualificazione della pavimentazione del "Belvedere del Municipio";

PRESO ATTO che con Determinazione del Servizio Tecnico n° 34 in data 01.03.2023 è stato conferito incarico all'Arch Marco Maccagno avente studio professionale in Buttigliera d'Asti, via Valentino 37, CF MCCMRC70M11L219R P.IVA 01237890056 per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica - definitivo dei lavori di che trattasi;

VISTO il progetto di fattibilità tecnica ed economica - definitivo per la riqualificazione dei punti di maggiore interesse del centro storico, agli atti del servizio tecnico, come redatto dal professionista sopra indicato in piena conformità ai principi ed alle caratteristiche previste dal D.Lgs. 50/2016, dal D.P.R. 207/2010 e loro ss.mm.ii., dell'importo complessivo di €. 80.000 composto dai seguenti elaborati:

- Planimetria di inquadramento
- Planimetria di rilievo
- Planimetria di Progetto
- Relazione Generale
- Disciplinare descrittivo e prestazionale
- Cronoprogramma
- Elenco Prezzi
- Computo Metrico
- Quadro Economico
- Prime indicazioni per la sicurezza
- Rassegna fotografica
- Studio di impatto ambientale

DATO ATTO che il quadro economico di spesa risulta come di seguito ripartito:

A) **LAVORI A BASE D'ASTA:**

A.1)	Lavori a corpo	62 188,60 €
A.2)	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	1 971,54 €
		64 160,14 €

B) **SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE:**

B.1)	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	-	€
B.2)	Rilievi, accertamenti, indagini	-	€
B.3)	Allacciamenti ai pubblici servizi:		
B.3.1)	<i>Alla rete fognaria</i>	-	€
B.3.2)	<i>Alla rete di fornitura dell'energia elettrica</i>	-	€
B.3.3)	<i>Alla rete di fornitura dell'acqua potabile</i>	-	€
B.3.4)	<i>Alla rete di fornitura del gas</i>	-	€
		Totale	- €
B.4)	Imprevisti	0,00% di A)	- €
B.5)	Contributo ANAC		- €
B.6)	Incentivi per funzioni tecniche	2,0% di A)	1 283,20 €
B.7)	Accantonamento per transazioni e accordi bonari	0,0% di A)	- €
B.8)	Accantonamento per revisione dei prezzi		- €
B.9)	Spese tecniche	10,00% di A)	6 416,01 €
B.10)	Contributo previdenziale sulle spese tecniche	4,00% di B.9)	256,64 €
B.11)	Spese per attività di consulenza o di supporto al R.U.P.		- €
B.12)	Spese per commissioni giudicatrici		- €
B.13)	Spese per pubblicità e per opere artistiche		- €
B.14)	Accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche, collaudi		- €
B.15)	I.V.A ed altre imposte e contributi dovuti per legge :		
B.15.1)	I.V.A. sui lavori a base d'asta	10,00%	6 416,01 €
B.15.2)	I.V.A. sui lavori in economia	22,00%	- €
B.15.3)	I.V.A. su spese tecniche e contributo previdenziale sulle spese tecniche	22,00% di B.9) + B.10)	1 467,98 €
B.15.4)	I.V.A. su spese	22,00%	- €
		Totale	7 884,00 €
B.16)	Somme a disposizione, arrotondamenti, varie		- €
		TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	15 839,86 €
		TOTALE PROGETTO	(A+B) 80 000,00 €

RITENUTO che il progetto di fattibilità tecnica ed economica - definitivo per la riqualificazione dei punti di maggiore interesse del centro storico sia confacente alle esigenze di questa Amministrazione e pertanto meritevole di approvazione;

DATO ATTO che l'approvazione dei successivi livelli progettuali (esecutivo) verrà effettuata solo a seguito di comunicazione dell'avvenuta concessione del contributo, così come la richiesta di tutti i pareri e i nulla osta necessari;

DATO ATTO che l'opera in progetto non deve essere inserita obbligatoriamente nel programma triennale dei lavori pubblici in quanto il valore stimato delle opere, forniture e prestazioni professionali risulta inferiore all'importo di 100.000,00 Euro;

RILEVATO che tale progetto rispondente alle esigenze da soddisfare ed effettuate le verifiche sulla progettazione previste dal D.Lgs. 50/2016 e dal D.P.R. 207/2010 e loro ss.mm.ii. da parte del Responsabile Unico del Procedimento, riscontrando la conformità degli elaborati progettuali esaminati alle disposizioni contenute nell'art. 23, commi 7 e 8 del D.Lgs. n. 50/2016, negli artt. 24 e 33 del D.P.R. 207/2010 e loro ss.mm.ii.;

DATO ATTO inoltre che l'area di intervento è sottoposta a vincolo di cui all'art. 24 della L.R. 56/1977, ubicata all'interno della perimetrazione del centro storico, le cui opere in progetto comportano modifiche all'aspetto esteriore del contesto, pertanto che si rende necessaria l'acquisizione preventiva di parere da parte della Commissione Locale per il Paesaggio, che verrà richiesta in caso di finanziamento dell'opera;

CONSIDERATO inoltre che, in applicazione del D.Lgs. 50/2016 e s.m. ed i., si da atto che il progetto non deve determinare l'avvio di procedure espropriative o l'occupazione di aree private;

VISTI il Lgs. 50/2016 e dal D.P.R. 207/2010 (per quanto ancora vigente) e loro ss.mm.ii.

DATO ATTO che il presente progetto viene approvato esclusivamente in linea tecnica e si provvederà a dare opportuna copertura finanziaria al medesimo qualora risulti finanziato dal GAL Terre Astigiane;

PRESO ATTO del parere favorevole espresso dai Responsabile del Servizio Tecnico in ordine alla regolarità tecnica della presente Deliberazione ai sensi dell'art. 49, primo comma del D.Lgs. 267/2000 e s.m. ed i.;

VISTO il D.Lgs 267/2000 e s.m.i.; con voti unanimi favorevoli resi dai presenti nelle forme di legge;

Con voti unanimi e favorevoli

DELIBERA

1. di APPROVARE le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

2. di APPROVARE il progetto di fattibilità tecnica ed economica - definitivo dell'opera suddetta come redatto dal professionista sopra indicato in piena conformità ai principi ed alle caratteristiche previste dal D.Lgs. 50/2016, dal D.P.R. 207/2010 e loro ss.mm.ii., dell'importo complessivo di €. 80.000,00, composto dai seguenti elaborati:

- Planimetria di inquadramento
- Planimetria di rilievo
- Planimetria di Progetto
- Relazione Generale

- Disciplinare descrittivo e prestazionale
- Cronoprogramma
- Elenco Prezzi
- Computo Metrico
- Quadro Economico
- Prime indicazioni per la sicurezza
- Rassegna fotografica
- Studio di impatto ambientale

3. di APPROVARE il quadro economico dell'opera come risulta di seguito ripartito:

A) **LAVORI A BASE D'ASTA:**

A.1)	Lavori a corpo	62 188,60 €
A.2)	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	1 971,54 €
		64 160,14 €

B) **SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE:**

B.1)	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	-	€
B.2)	Rilevi, accertamenti, indagini	-	€
B.3)	Allacciamenti ai pubblici servizi:		
B.3.1)	<i>Alla rete fognaria</i>	-	€
B.3.2)	<i>Alla rete di fornitura dell'energia elettrica</i>	-	€
B.3.3)	<i>Alla rete di fornitura dell'acqua potabile</i>	-	€
B.3.4)	<i>Alla rete di fornitura del gas</i>	-	€
	Totale	-	€
B.4)	Imprevisti	0,00% di A)	- €
B.5)	Contributo ANAC		- €
B.6)	Incentivi per funzioni tecniche	2,0% di A)	1 283,20 €
B.7)	Accantonamento per transazioni e accordi bonari	0,0% di A)	- €
B.8)	Accantonamento per revisione dei prezzi		- €
B.9)	Spese tecniche	10,00% di A)	6 416,01 €
B.10)	Contributo previdenziale sulle spese tecniche	4,00% di B.9)	256,64 €
B.11)	Spese per attività di consulenza o di supporto al R.U.P.		- €
B.12)	Spese per commissioni giudicatrici		- €
B.13)	Spese per pubblicità e per opere artistiche		- €
B.14)	Accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche, collaudi		- €
B.15)	I.V.A ed altre imposte e contributi dovuti per legge :		
B.15.1)	I.V.A. sui lavori a base d'asta	10,00%	6 416,01 €
B.15.2)	I.V.A. sui lavori in economia	22,00%	- €
B.15.3)	I.V.A. su spese tecniche e contributo previdenziale sulle spese tecniche	22,00% di B.9) + B.10)	1 467,98 €
B.15.4)	I.V.A. su spese	22,00%	- €
	Totale		7 884,00 €
B.16)	Somme a disposizione, arrotondamenti, varie		- €
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		15 839,86 €
	TOTALE PROGETTO	(A+B)	80 000,00 €

4. di IMPEGNARSI, in caso di assegnazione del contributo richiesto, al cofinanziamento dell'opera per la quota a carico dell'Ente;
5. di DARE ATTO che per l'opera è stato assegnato il CUP: F22F23000040001

Il presente verbale viene così sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to: MANCUSO Calogero

IL SEGRETARIO
F.to: Dott. Vincenzo CARAFA

Il sottoscritto, in qualità di Responsabile del Servizio esprime parere favorevole in merito alla *regolarità tecnica* della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49 - comma 1 - D.Lgs 267/2000

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to: Dott. Vincenzo CARAFA

Il sottoscritto, in qualità di Responsabile del Servizio esprime parere favorevole in merito alla *regolarità contabile* della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49-comma 1 del D.Lgs. 267/2000

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to: Dr.ssa Gabriella CERRUTI

Per l'assunzione dell'*impegno di spesa si attesta la copertura finanziaria* ai sensi dell'art. 151 comma 4 - D.Lgs. 267/2000

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to: Dr.ssa Gabriella CERRUTI

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 28/04/2023

Castagnole delle Lanze, li 28/04/2023

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: Dott. Vincenzo CARAFA

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva

- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)
- Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art. 134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Castagnole delle Lanze, li 07-mar-2023

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: Dott. Vincenzo CARAFA

Copia Conforme all'originale, in carta libera uso amministrativo

Castagnole delle Lanze, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Vincenzo CARAFA

