



COMUNE DI CASTAGNOLE DELLE LANZE

PROVINCIA DI ASTI

Deliberazione N. 35

In data 15/05/2018

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: ESAME ED APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA PRIMARIA DI CASTAGNOLE DELLE LANZE. CUP:F26J17000260006.

L'anno duemiladiciotto il giorno quindici del mese di maggio alle ore 18:00 nella sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la GIUNTA COMUNALE nelle persona dei Signori:

N.	COGNOME E NOME	Presente
1.	MANCUSO CALOGERO Sindaco	SI
2.	BREZZO GIORGIO Vice Sindaco	SI
3.	COPPA MARIO Assessore	SI
4.	STELLA ELISABETTA Assessore	NO
5.	BORRIONE PAOLA Assessore	NO
Totale Presenti:		3
Totale Assenti:		2

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale DR. Vincenzo CARAFA.

Il Presidente MANCUSO CALOGERO - SINDACO, dichiara aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti, e passa alla trattazione dell' argomento di cui all' oggetto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PRESO ATTO che l'Amministrazione Comunale è stata ammessa al Bando "Riduzione dei consumi energetici e utilizzo di fonti rinnovabili nelle strutture pubbliche dei Comuni o Unioni di Comuni con popolazione fino a 5000 abitanti, nell'ambito dell'Asse IV del POR FESR 2014/2020 - Priorità di Investimento IV.4 c - Azione IV.4c.1.1 e Azione IV.4c.1.2", approvato con la D.D. del 23 maggio 2017, n. 206;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 42 in data 04/07/2017 relativa all'approvazione del progetto definitivo:

CONSIDERATO che con Determinazione n. 101 del 08.06.2017 il Responsabile dell'Ufficio Tecnico di questo Comune con funzioni di R.U.P. ha provveduto al conferimento di incarico allo studio dell'ing. Fausto Adriano, con studio in Castagnole Lanze (AT), via Ruscone, n. 17;

VISTO il progetto esecutivo per la realizzazione del progetto di riqualificazione energetica della Scuola Primaria di Castagnole delle Lanze, redatto dall'ing. Fausto Adriano, con studio in Castagnole Lanze (AT), via Ruscone, n. 17, come di seguito elencati e dell'importo complessivo di € 450.000,00:

- Tav. A1: stato di fatto, piante prospetti e sezioni, estratto C.T.R. ed estratto di mappa catastale
- Tav. A2a: individuazione interventi architettonici, piante prospetti e sezioni – raffronto
- Tav. A2b: individuazione interventi architettonici, particolari costruttivi
- Tav. A2c: abaco dei serramenti esterni
- Tav. A2d: allegato fotografico
- Tav. E1: stato di fatto impianto di illuminazione, piante e prospetti
- Tav. E2: progetto impianto di illuminazione, piante e legende
- Tav. E3: progetto impianto elettrico: schema unifilare sottocentrale e centrale termica
- Tav. MR1: schema idraulico di montaggio, stato di fatto e progetto
- Tav. A3: relazione tecnica
- Tav. A4: computo metrico estimativo
- Tav. A5: elenco prezzi unitari
- Tav. A6: capitolato speciale di appalto
- Tav. A7: quadro economico
- Tav. A8: cronoprogramma

DATO ATTO che il quadro economico di spesa risulta come di seguito ripartito:

Importo lavori al netto del costo della sicurezza	€.	342.397,17
Oneri per la sicurezza per lavori a corpo derivanti da CME	€.	8.559,93
Oneri per la sicurezza da PSC o PSS	€	6.847,94

TOTALE LAVORI	€.	357.805,04	357.805,04
---------------	----	------------	-------------------

Spese tecniche (compresi contributi previdenziali 4%)	€.	38.604,80
IVA su spese tecniche	€.	8.493,06
Allacciamento ai pubblici servizi	€.	2.000,00
Maggiori lavori imprevisi	€.	811,96
Spese per accantonamento fondi	€.	2.504,64
Spese per accertamenti e verifiche	€.	4.000,00

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€.	92.194,96	€. 92.194,96
-----------------------------	----	-----------	--------------

TOTALE PROGETTO			€. 450.000,00
------------------------	--	--	----------------------

RITENUTO tale progetto rispondente alle esigenze da soddisfare ed effettuate le verifiche sulla progettazione previste dal D.P.R. 207/2010 da parte del Responsabile Unico del Procedimento;

DATO ATTO che l'importo complessivo dell'opera ammessa a contributo è pari ad €. 450.000,00 e risulta così finanziato:

- per € 346.355,28 con contributo da richiedersi alla Regione Piemonte, ai sensi della DGR n. 11 - 4567 del 16/01/2016 e alla D.D. 23 maggio 2017, n. 206;
- per € 80.570,71 con contributo da richiedersi, ai sensi del D.M. 16 febbraio 2016, con il "Conto Termico";
- per € 23.074,01 con fondi propri

VISTI il D.Lgs. n. 163/2006 ed il D.P.R. 207/2010 e loro ss.mm.ii.;

VISTO il D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;

PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE

1. di APPROVARE le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. di APPROVARE per la realizzazione del progetto di riqualificazione energetica della Scuola Primaria di Castagnole delle Lanze, redatto dall'ing. Fausto Adriano, con studio in Castagnole Lanze (AT), via Ruscone, n. 17, come di seguito elencati e dell'importo complessivo di € 450.000,00 costituito dai seguenti elaborati:

- Tav. A1: stato di fatto, piante prospetti e sezioni, estratto C.T.R. ed estratto di mappa catastale
- Tav. A2a: individuazione interventi architettonici, piante prospetti e sezioni – raffronto
- Tav. A2b: individuazione interventi architettonici, particolari costruttivi
- Tav. A2c: abaco dei serramenti esterni
- Tav. A2d: allegato fotografico
- Tav. E1: stato di fatto impianto di illuminazione, piante e prospetti
- Tav. E2: progetto impianto di illuminazione, piante e legende
- Tav. E3: progetto impianto elettrico: schema unifilare sottocentrale e centrale termica
- Tav. MR1: schema idraulico di montaggio, stato di fatto e progetto
- Tav. A3: relazione tecnica
- Tav. A4: computo metrico estimativo
- Tav. A5: elenco prezzi unitari
- Tav. A6: capitolato speciale di appalto
- Tav. A7: quadro economico
- Tav. A8: cronoprogramma

3. di APPROVARE il quadro economico dell'opera come risulta di seguito ripartito:

Importo al netto del costo della sicurezza	€.	342.397,17	
Oneri per la sicurezza per lavori a corpo derivanti da CME	€.	8.559,93	
Oneri per la sicurezza da PSC o PSS	€.	6.847,94	
TOTALE LAVORI	€.	357.805,04	€. 357.805,04
Spese tecniche (compresi contributi previdenziali 4%)	€.	38.604,80	
I.V.A. 22% su spese tecniche e contributi previdenziali	€.	8.493,06	

Allacciamento ai pubblici servizi	€.	2.000,00	
Maggiori lavori imprevidi	€.	811,96	
Spese per accantonamento fondi	€.	2.504,64	
Spese per accertamenti e verifiche	€.	4.000,00	

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€.	92.194,96	€. 92.194,96

<u>TOTALE PROGETTO</u>			€. 450.000,00

4. di DARE ATTO altresì che il finanziamento dell'opera per la somma complessiva di €. 450.000,00 trova copertura nel Bilancio di Previsione 2018/2020, ove è previsto specifico capitolo di spesa per l'opera oggetto di contributo;
5. di DARE ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento per l'opera in questione è il Geom. Luigi BIESTRO;
6. di DARE ATTO che all'opera è stato il CUP: F26J17000260006

Inoltre propone di dichiarare la su estesa deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi di Legge, stante l'urgenza a procedere con l'appalto dei lavori.

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Geom. Luigi BIESTRO

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori di riqualificazione energetica della Scuola Primaria di Castagnole delle Lanze;

VISTA la proposta allegata;

UDITO il Responsabile del Servizio Tecnico in merito al progetto di che trattasi;

A VOTI UNANIMI FAVOREVOLI LEGALMENTE ESPRESSI

DELIBERA

di APPROVARE il progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori di di riqualificazione energetica della Scuola Primaria di Castagnole delle Lanze

SUCCESSIVAMENTE, in separata votazione, con voti unanimi e favorevoli dei presenti, si dichiara la su estesa deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi di Legge.

Il presente verbale viene così sottoscritto

IL PRESIDENTE
MANCUSO Calogero

IL SEGRETARIO
Dott. Vincenzo CARAFA

Il sottoscritto, in qualità di Responsabile del Servizio esprime parere favorevole in merito alla *regolarità tecnica* della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49 - comma 1 - D.Lgs 267/2000

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
BIESTRO geom.Luigi

Il sottoscritto, in qualità di Responsabile del Servizio esprime parere favorevole in merito alla *regolarità contabile* della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49-comma 1 del D.Lgs. 267/2000

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
r.ssa Gabriella CERRUTI

Per l'assunzione dell'*impegno di spesa si attesta la copertura finanziaria* ai sensi dell'art. 151 comma 4 - D.Lgs. 267/2000

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dr.ssa Gabriella CERRUTI

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 19.09.2018

Castagnole delle Lanze, li 18.09.2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Vincenzo CARAFA

ESECUTIVA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Castagnole delle Lanze, li 19.09.2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: Dott. Vincenzo CARAFA

Copia Conforme all'originale, in carta libera uso amministrativo

Castagnole delle Lanze, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Vincenzo CARAFA