



COMUNITÀ DELLE COLLINE TRA LANGA E MONFERRATO
“Un patrimonio di cultura e tradizione in un territorio pennellato di vigne”

Comuni di: Castagnole Lanze, Coazzolo, Costigliole d’Asti, Montegrosso d’Asti

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA

Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università

Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

Avviso pubblico di ricerca di mercato per l’espletamento di una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara (ex art. 1, co. 2, D.L. n. 76/2020, convertito nella L. n. 120/2020 come modificato dall’art. 51 del D.L. n. 77/2021, convertito nella L. n. 108/2021), di importo inferiore a soglia comunitaria

Affidamento in appalto della progettazione definitivo-esecutiva, sicurezza in fase di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, indagini geologiche, esecuzione dei lavori e sicurezza antincendio, relativi ai lavori di “REALIZZAZIONE DI NUOVO EDIFICIO PER POLO DELL'INFANZIA “RUSCONE VALLE” CONTENENTE ASILO NIDO E SCUOLA MATERNA, IN VIA MONTEMAGGIO S.N. A CATAGNOLE DELLE LANZE (AT), DA REALIZZARSI SU TERRENI DI PROPRIETA' COMUNALE” - CUP F21B22000690006 - finanziato con Risorse Comunitarie Fondi PNRR - M4C1 1.1 per totali € 4.884.010,07.

PUBBLICAZIONE INFORMAZIONI PRELIMINARI ALLA GARA.

Prot. 6757 del 15/09/2022

Con il presente avviso, vista la Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 464 del 15/09/2022, e richiamato il Regolamento per il funzionamento della Centrale Unica di Committenza dell'Unione, approvato con Delibera di C.U. n. 18 del 20/07/2022, si comunica che la

C.U.C. DELLA COMUNITA' TRA LANGA E MONFERRATO

ha intenzione di condurre per il Comune di Castagnole delle Lanze (AT), aderente alla Centrale Unica di Committenza, una gara per l'affidamento della progettazione definitivo-esecutiva, sicurezza in fase di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, indagini geologiche, esecuzione dei lavori e sicurezza antincendio relativi alla "REALIZZAZIONE DI NUOVO EDIFICIO PER POLO DELL'INFANZIA "RUSCONE VALLE" CONTENENTE ASILO NIDO E SCUOLA MATERNA IN VIA MONTEMAGGIO s.n. DA REALIZZARSI SU TERRENI DI PROPRIETA' COMUNALE".

La gara si svolgerà sulla base dei contenuti minimi essenziali di seguito specificati:

1) AMMINISTRAZIONE DELEGATA:

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DELL'UNIONE "COMUNITA' DELLE COLLINE TRA LANGA E MONFERRATO", Via Roma n.13 – 14055 Costigliole d'Asti (AT) – Codice Fiscale 92041200053, P.IVA 01317790051 – tel. 0141.961850, PEC: cuc@pec.langamonferrato.it;

2) AMMINISTRAZIONE DELEGANTE:

COMUNE DI CASTAGNOLE DELLE LANZE - UFFICIO TECNICO - SETTORE LL.PP. Via Ruscone, 9, 14054 Castagnole delle Lanze (AT). Codice Fiscale: 00162010052, P.IVA: 00073950057, PEC: comune.castagnoledellelanze@professionalpec.it;

3) PROCEDURA DI GARA:

“Procedura negoziata, senza bando, di cui all’articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, ai sensi dell’art. 48 della L. n. 108/2021 - comma 1 che recita: “In relazione alle procedure afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal PNRR e dal PNC e dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell’Unione europea (...)” - comma 3 “Le stazioni appaltanti possono ricorrere alla procedura di cui all’articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, per i settori ordinari (...) nella misura strettamente necessaria, quando, per ragioni di estrema urgenza derivanti da circostanze imprevedibili, non imputabili alla stazione appaltante, l’applicazione dei termini, anche abbreviati, previsti dalle procedure ordinarie può compromettere la realizzazione degli obiettivi o il rispetto dei tempi di attuazione di cui al PNRR nonché al PNC e ai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell’Unione Europea”.

La procedura suddetta avverrà previa **indagine di mercato** in cui non verrà operata alcuna limitazione in ordine al numero di operatori economici da invitare alle fasi successive, in conformità alle Linee Guida ANAC n. 4 *“Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”* e pertanto, **saranno prese in considerazione le manifestazioni di interesse di tutti i soggetti, in forma singola o associata¹, in possesso dei prescritti requisiti** i quali aderiranno all’indagine compilando e consegnando l’apposita documentazione entro il termine previsto.

Inoltre, come indicato dall’ANAC con Delibera numero 131 del 12 febbraio 2020, *l’indagine di mercato è preordinata a individuare gli operatori interessati a partecipare alle procedure di selezione per gli affidamenti di importo inferiore alle soglie di cui all’articolo 35 del codice dei contratti pubblici. Ai sensi delle Linee guida n. 4, la stazione appaltante assicura l’opportuna pubblicità dell’attività di esplorazione del mercato, scegliendo gli strumenti più idonei in ragione della rilevanza del contratto per il settore merceologico di riferimento e della sua contendibilità, da valutare sulla base di parametri non solo economici. A tal fine, l’amministrazione pubblica un avviso sul profilo di committente, nella sezione «Amministrazione trasparente» sotto la sezione «Bandi e contratti», o ricorre ad altre forme di pubblicità.*

Conseguentemente, i soggetti ritenuti idonei verranno invitati alla successiva fase con apposito Invito, completo di Disciplinare di gara e altra documentazione accessoria alla formulazione dell’Offerta.

¹ Si rimanda al Punto 11 del presente Avviso.

4) LUOGO, DESCRIZIONE E OGGETTO DELL'APPALTO, ELENCAZIONE DEI SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA, DEI LAVORI E DELLE PRESTAZIONI ACCESSORIE COMPRESI NELL'APPALTO:

4.1 luogo di esecuzione: Via Montemaggio snc, Comune di Castagnole delle Lanze (AT) - codice NUTS ITC17;

4.2 descrizione e oggetto dell'appalto: Appalto integrato che riguarda:

- I. **progettazione definitivo-esecutiva**
- II. **sicurezza in fase di progettazione**
- III. **coordinamento della sicurezza in fase di progettazione**
- IV. **indagini geologiche**
- V. **esecuzione dei lavori**
- VI. **adempimenti relativi alla sicurezza antincendio**

relativi alla **nuova costruzione di un Polo per l'infanzia**, ai sensi all'art. 3 del D. Lgs. 13 aprile 2017, n. 65 "*Istituzione del sistema integrato di educazione e di istruzione dalla nascita sino a sei anni, a norma dell'articolo 1, commi 180 e 181, lettera e), della legge 13 luglio 2015, n. 107*"

A norma del comma 5 dell'art. 48 L. 108/2021, "*Per le finalità di cui al comma 1, in deroga a quanto previsto dall'articolo 59 (Scelta delle procedure e oggetto del contratto), commi 1, 1 -bis e 1 -ter, del D.lgs. n. 50 del 2016, è ammesso l'affidamento di progettazione ed esecuzione dei relativi lavori anche sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica di cui all'articolo 23, comma 5, del decreto legislativo n. 50 del 2016. Sul progetto di fattibilità tecnica ed economica posto a base di gara, è sempre convocata la conferenza di servizi di cui all'articolo 14, comma 3, della legge 7 agosto 1990, n. 241. L'affidamento avviene mediante acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta ovvero, in alternativa, mediante offerte aventi a oggetto la realizzazione del progetto definitivo, del progetto esecutivo e il prezzo. In entrambi i casi, l'offerta relativa al prezzo indica distintamente il corrispettivo richiesto per la progettazione definitiva, per la progettazione esecutiva e per l'esecuzione dei lavori*"

Si precisa che al momento della presente pubblicazione, il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica di cui all'articolo 23, comma 5, del decreto legislativo n. 50 del 2016, che è stato redatto in forma preliminare da GAP Studio, Corso Alfieri 310 - 14100 Asti (AT) e successivamente approvato con Delibera di G.C. del Comune di Castagnole delle Lanze n. 10 del 22/02/2022, è in corso di completamento e aggiornamento, come da incarico affidato al medesimo progettista con Determinazione del Responsabile della C.U.C. n. 462 del 14/09/2022.

La Stazione Appaltante, al momento dell'invito dei partecipanti alla Procedura negoziata, invierà ai candidati tutta la documentazione necessaria, ossia:

- Progetto di fattibilità tecnica ed economica aggiornato;
- Certificato di validazione del progetto, ai sensi degli articoli 26 e 27 del D. Lgs. 50/2016;
- Capitolato speciale di lavori e servizi;
- Disciplinare di gara;
- Documentazione accessoria funzionale alla presentazione dell'Offerta;

5) QUADRO ECONOMICO E IMPORTO STIMATO DELL'APPALTO:

QUADRO ECONOMICO E CRONOPROGRAMMA DI SPESA

QUADRO ECONOMICO (PUNTO 7 ALLEGATO 2,2)			
Tipologia di costo	Superficie	Costo/mq	Totale
A) Lavori			
A1) Demolizioni e scavi	8396,00 mq	25,00 €/mq	€ 209 900,00
A2) Edilizia	2055,00 mq	700,00 €/mq	€ 1 438 500,00
A3) Strutture	2055,00 mq	440,00 €/mq	€ 904 200,00
A4) Impianti	2055,00 mq	450,00 €/mq	€ 924 750,00
A5) Aree esterne (al netto del costruito)	6341,00 mq	42,54 €/mq	€ 269 746,14
Totale parziale			€ 3 747 096,14
B) Spese tecniche per incarichi esterni	11,50%		€ 430 916,06
C) Incentivi funzioni tecniche	0,80%		€ 29 976,77
D) Altri costi (IVA, imprevisti, etc.)			
D1) Oneri previdenziali su spese tecniche	4,00%		€ 17 236,64
D2) Imprevisti	4,50%		€ 168 619,33
D2) IVA			€ 490 165,14
Totale parziale			€ 676 021,11
E) Pubblicità			
TOTALE			€ 4 884 010,07

6) **CATEGORIE LAVORI:** Categorie di opere generali - OG 1 Edifici civili e industriali

7) **IMPORTI RILEVANTI AI FINI DELLE PROCEDURE DI GARA:** Ai sensi dell'Art. 28 c.1 del D.lgs. 50/2016 (Contratti misti di appalto) *i contratti, nei settori ordinari o nei settori speciali, o le concessioni, che hanno in ciascun rispettivo ambito, ad oggetto due o più tipi di prestazioni, sono aggiudicati secondo le disposizioni applicabili al tipo di appalto che caratterizza l'oggetto principale del contratto in questione.*

Visto il Quadro Economico al Punto 5, pertanto, **all'appalto oggetto del presente Avviso sono applicabili le disposizioni relative agli appalti di lavori di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria** (pari a euro 5.382.000 per gli appalti pubblici di lavori, come da art. 35 comma 1 a) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.).

8) **CRITERIO DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE:** criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, co. 3, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016 (e s.m.i.) e nel rispetto degli indirizzi forniti dalle Linee Guida n. 1/2016 e s.m.i. relative a "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed ingegneria".

9) **ELEMENTI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA: QUADRO NORMATIVO:** A norma dell'art. 95 c.10-bis. del D.Lgs. 50/2016, *la stazione appaltante, al fine di assicurare l'effettiva individuazione del miglior rapporto qualità/prezzo, valorizza gli elementi qualitativi dell'offerta e individua criteri tali da garantire un confronto concorrenziale effettivo sui profili tecnici. A tal fine la stazione appaltante stabilisce un tetto massimo per il punteggio economico entro il limite del 30 per cento.*

Ai sensi del comma 5 dell'art. 48 L. 108/2021, "l'affidamento avviene mediante acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta ovvero, in alternativa, mediante offerte aventi a oggetto la realizzazione del progetto definitivo, del progetto esecutivo e

il prezzo. In entrambi i casi, l'offerta relativa al prezzo indica distintamente il corrispettivo richiesto per la progettazione definitiva, per la progettazione esecutiva e per l'esecuzione dei lavori".

10) GESTIONE DELLE PROCEDURE DI GARA: Ai sensi della normativa vigente in materia di documento informatico e di firma digitale, in ottemperanza alla digitalizzazione delle procedure d'appalto prevista dall'art. 40, co. 2 del D.lgs. 50/2016 e nel rispetto dell'articolo 52 del D.lgs. 50/2016 e dei principi di trasparenza, semplificazione ed efficacia delle procedure, le stazioni appaltanti, a norma dell'art. 58 (Procedure svolte attraverso piattaforme telematiche di negoziazione) comma 1 del Codice Appalti, le Stazioni Appaltanti *"ricorrono a procedure di gara interamente gestite con sistemi telematici nel rispetto delle disposizioni di cui al presente codice. L'utilizzo dei sistemi telematici non deve alterare la parità di accesso agli operatori o impedire, limitare o distorcere la concorrenza o modificare l'oggetto dell'appalto, come definito dai documenti di gara"*.

Per l'invio degli inviti e la gestione delle procedure di gara dell'appalto in oggetto verrà utilizzata la procedura telematica della piattaforma Sintel di Aria Lombardia (centrale acquisti per la Regione Lombardia) disponibile all'indirizzo internet corrispondente all'URL <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/>, a cui gli operatori economici interessati dovranno, alla scadenza del presente Avviso, essere regolarmente registrati/iscritti. In caso di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di operatori economici come normati dall'art. 48 del D.Lgs. 50/2016, l'iscrizione all'Elenco Fornitori Telematico della piattaforma Sintel di Aria Lombardia dovrà essere garantito almeno dall'operatore capofila del raggruppamento.

Ai sensi dell'art. 52 del vigente decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 tutte le comunicazioni nell'ambito della procedura di gara relativa al presente Avviso avverranno per via telematica e/o a mezzo posta elettronica certificata.

11) SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE: in applicazione delle disposizioni del D.lgs.50/2016 e s.m.i. a seguire, possono partecipare alla presente gara gli operatori economici, in forma singola o associata, purché in possesso dei requisiti prescritti dagli *Art. 45. (Operatori economici) e Art. 46 (Operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria)*, così come modificato dall'art. 10, comma 1, legge n. 238 del 2021.

È ammessa la partecipazione dei soggetti di cui all'art. 45 c.2 lettera e) anche se non ancora costituiti. Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 (*Requisiti per la partecipazione dei consorzi alle gare*) e 48 (*Raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di operatori economici*) del Codice.

L'operatore economico è tenuto, a pena di esclusione, ad indicare, già in questa fase, se parteciperà alla gara in forma singola oppure nelle altre forme ammesse dal D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. In quest'ultimo caso dovranno essere indicati i nominativi delle ditte con cui l'operatore economico intende riunirsi, consorziarsi o far ricorso all'avvalimento ai fini della partecipazione all'indagine di mercato, presentando apposita Dichiarazione di impegno, sottoscritta digitalmente da tutte le persone giuridiche partecipanti, a costituirsi, in caso di aggiudicazione dell'appalto, nelle forme ammesse dalla normativa in materia.

12) REQUISITI DI ORDINE GENERALE: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale e non ricadere nei Motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

In questa fase, la sussistenza dei requisiti di carattere generale sarà accertata, a norma dell'art. 86 D.lgs. 50/2016, tramite acquisizione della seguente documentazione:

- AUTOCERTIFICAZIONE nella forma di dichiarazione sostitutiva, ai sensi del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 (ALLEGATO A),
- Documento Unico della Regolarità Contributiva in corso di validità al momento della presentazione della Manifestazione di interesse.

13) CRITERI DI SELEZIONE: REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE (ART. 83, COMMA 1, LETT. A) D.LGS. N. 50/2016 S.M.I.):

1. Iscrizione nel registro delle imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura
Eventuali ulteriori requisiti verranno specificati nel Disciplinare di gara.

14) CRITERI DI SELEZIONE: CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA (ART. 83, COMMA 1, LETT. B) D.LGS. N. 50/2016 S.M.I.): i requisiti dell'operatore economico verranno specificati nel Disciplinare di gara.

15) CRITERI DI SELEZIONE: CAPACITÀ TECNICHE E PROFESSIONALI (ART. 83, COMMA 1, LETT. C) D.LGS. N. 50/2016 S.M.I.):

1. **Per l'operatore/gli operatori economici che eseguiranno i lavori** oggetto dell'appalto è richiesta l'attestazione SOA per la categoria e classe di Lavori previsti dall'opera: OG 1: EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI Classe V – per lavori da euro 3.500.000 fino a euro 5.165.000.
2. **L'operatore/gli operatori economici che eseguiranno i lavori** oggetto dell'appalto deve/devono essere in possesso di Certificazioni UNI EN ISO 9001:2008 per le attività inerenti l'oggetto della gara, rilasciate da Ente accreditato;
3. **Per i professionisti/ operatori che eseguiranno la progettazione** prevista dall'appalto in oggetto, **il concorrente dovrà complessivamente possedere tutte le professionalità – titoli elencati alle successive lettere:**
 - a) Iscrizione agli appositi albi professionali previsti per l'esercizio dell'attività oggetto di appalto del soggetto personalmente responsabile dell'incarico. *(Il concorrente indica, nelle dichiarazioni di cui al punto 15, il nominativo, la qualifica professionale e gli estremi dell'iscrizione all'Albo del professionista incaricato);*
 - b) Per il professionista che espleta l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione: I requisiti di cui all'art. 98 del d.lgs. 81/2008. *(Il concorrente indica, nelle dichiarazioni di cui al punto 15, i dati relativi al possesso, in capo al professionista, dei requisiti suddetti).*
 - c) Per il professionista antincendio: Iscrizione nell'elenco del Ministero dell'interno ai sensi dell'art. 16 del d.lgs. 139 del 8 marzo 2006 e s.m.i. come professionista antincendio *(Il concorrente indica, nelle dichiarazioni di cui al punto 15, i dati relativi al possesso, in capo al professionista, dei requisiti suddetti);*
 - d) Per il professionista in acustica: Iscrizione all'elenco del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare, ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 42/2017 come tecnico competente in acustica. *(Il concorrente indica, nelle dichiarazioni di cui al punto*

15, il nominativo del professionista e gli estremi dell'iscrizione all'elenco).

- e) Per il professionista esperto in gestione dell'energia: Possesso di certificazione EGE ai sensi delle seguenti norme: UNI CEI 11339:2009 – Decreto Legislativo 4 luglio 2014 n. 102, Decreto interdirettoriale del Ministero dello sviluppo economico e del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare 12 maggio 2015 Settore Civile. *(Il concorrente indica, nelle dichiarazioni di cui al punto 15, il nominativo del professionista e gli estremi della certificazione).*
- f) Per il geologo che redige la relazione geologica: Iscrizione al relativo albo professionale. *(Il concorrente indica, nelle dichiarazioni di cui al punto 15, il nominativo e gli estremi dell'iscrizione all'Albo del professionista).*

Eventuali ulteriori requisiti verranno specificati nel Disciplinare di gara.

16) PUBBLICITA' DEL PRESENTE AVVISO: Il presente Avviso verrà pubblicato:

1. sul profilo di committente <http://www.langamonferrato.it/> sezione «Amministrazione trasparente» sotto la sezione «Bandi e contratti», come prescritto inoltre all'art. 1 c.2 b) della L. 120/2020 di conversione del c.d. Decreto Semplificazioni;
2. all'Albo pretorio del Comune di Castagnole delle Lanze (AT);
3. all'Albo pretorio, o comunque sul sito web istituzionale, di tutti gli Enti aderenti alla Centrale di Committenza della Comunità delle Colline tra Langa e Monferrato.

17) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE: Le manifestazioni di interesse per la partecipazione alla procedura in oggetto dovranno essere inviate, presentando la documentazione richiesta al Punto seguente, **esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo: cuc@pec.langamonferrato.it.**

18) DOCUMENTAZIONE DA TRASMETTERE AI FINI DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA GARA:

1. **Domanda di ammissione con autocertificazione requisiti per la partecipazione alla gara**, sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante del concorrente (la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata copia conforme all'originale della relativa procura). **La domanda di ammissione verrà resa conformemente al modello ALLEGATO A**, nella forma di dichiarazione sostitutiva, ai sensi del D.P.R. 28/12/2000, n. 445, oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza;
2. Documento di Gara unico Europeo (**DGUE**) come da modello – **ALLEGATO B**;
3. **Dichiarazione di impegno, sottoscritta digitalmente da tutte le persone giuridiche partecipanti, a costituirsi, in caso aggiudicazione, come raggruppamento, consorzio, GEIE o avvalimento, nelle forme previste dall'ordinamento;**
4. **Visura Camerale di tutti i soggetti giuridici**, recanti l'iscrizione nel registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura;

5. **Documento Unico della Regolarità Contributiva (DURC) in corso di validità** al momento della presentazione della Manifestazione di interesse.
6. Copia delle attestazioni e certificazioni possedute e dichiarate dall'operatore/i economico/i ai fini della verifica dei criteri richiesti;

19) TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE IN RISPOSTA AL PRESENTE AVVISO: 30/09/2022 ore 12.00;

Non si terrà conto, con conseguente esclusione automatica dalla procedura, delle PEC pervenute dopo tale scadenza.

20) TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E DEL PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO: 15 giorni dalla data di invio degli Inviti a presentare Offerta, che verranno trasmessi sia a mezzo PEC sia su piattaforma Sintel.

21) TERMINE ULTIMO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI: 20/03/2023

22) TERMINE ULTIMO PER L'AVVIO DEI LAVORI: 30/06/2023

23) FORMA DEL CONTRATTO: il contratto verrà formalizzato mediante forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante, ai sensi dell'art. 32, co. 14, del D.lgs. n. 50/2016 (e s.m.i.);

24) RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016: UTC del Comune di Castagnole delle Lanze, Arch. GRONDONA Olga;

25) RESPONSABILE UNICO DELLA GARA: il Responsabile della C.U.C. Dott. CARAFA Vincenzo;

26) DOCUMENTI PROGETTUALI: si precisa che **i documenti progettuali di corredo alla presente, che constano nei documenti che sono stati trasmessi al Ministero ai fini dell'erogazione del contributo, saranno inviati ai soli operatori economici che ne faranno richiesta, entro il termine del 28/09/2022 ore 15.00**, al fine della presentazione della Manifestazione di interesse. Trattasi di:

1. Foto aerea dell'area oggetto di intervento;
2. Mappa catastale georeferenziata, con individuazione area oggetto di intervento;
3. Rilievo plano-altimetrico dell'area d'intervento;
4. Dichiarazione prospetto vincoli (es. ambientali, storici, archeologici, paesaggistici) interferenti sull'area e/o sugli edifici interessati dall'intervento;
5. Planimetria generale e schemi grafici che consentano l'individuazione di massima di tutte le caratteristiche spaziali, tipologiche, funzionali, di accesso e tecnologiche delle opere e dei lavori da realizzare, integrati da tabelle relative ai parametri da rispettare;
6. Polo Infanzia_Quadro economico e cronoprogramma;
7. Polo Infanzia_TAV 01_Inquadramento;
8. Polo Infanzia_TAV 02_Rilievo;
9. Polo Infanzia_TAV 03_Progetto;
10. Polo Infanzia_TAV 04_Progetto_Sezione;
11. Visura catastale immobili (terreni)

27) ULTERIORI INFORMAZIONI: Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato conoscitiva, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

L'Amministrazione delegata si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa. Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento della fornitura, che invece saranno ulteriormente accertati dalla Stazione Appaltante nelle successive fasi di gara.

28) TRATTAMENTO DATI PERSONALI: I dati personali acquisiti obbligatoriamente dall'Amministrazione ai fini dell'accertamento dei requisiti di partecipazione degli operatori economici, saranno trattati, raccolti e conservati presso la stazione appaltante, esclusivamente per finalità inerenti la procedura di gara, l'aggiudicazione e la gestione del contratto, e, comunque, in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza, secondo quanto previsto dal Regolamento UE n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali e dal D. Lgs. n. 196/2003, per le disposizioni non incompatibili con il citato Regolamento UE.

I dati personali acquisiti potranno essere comunicati o potranno essere messi a disposizione di enti pubblici terzi interessati alla procedura. Tali soggetti agiranno in qualità di Responsabili o Incaricati del trattamento. I dati personali potranno essere comunicati ad altri soggetti pubblici e/o privati unicamente in forza di una disposizione di legge, di regolamento o di specifici protocolli d'intesa approvati dal Garante Privacy.

Il titolare del trattamento dei dati è la Comunità delle Colline tra Langa e Monferrato. Si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e a correttezza nella piena tutela del diritto dei concorrenti e della loro riservatezza. Con l'invio e la sottoscrizione della Domanda di ammissione, i concorrenti esprimono pertanto il loro consenso al predetto trattamento.

Il Responsabile della Privacy è l'Avv. Fabrizio Brignolo: email: fabrizio.brignolo@libero.it, PEC brignolo.fabrizio@ordineavvocatiasti.eu

Costigliole d'Asti, 15/09/2022

Il Responsabile della C.U.C.
Carafa Vincenzo